

**Informe d'oferta hotelera a
Barcelona ciutat i l'Àrea
Metropolitana de Barcelona
Gener 2020**



Departament Coneixement i Recerca
Turisme de Barcelona

estudis@barcelonaturisme.com

Barcelona, febrer 2020

CONTINGUTS

- Situació actual a Barcelona (BCN) i l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB)

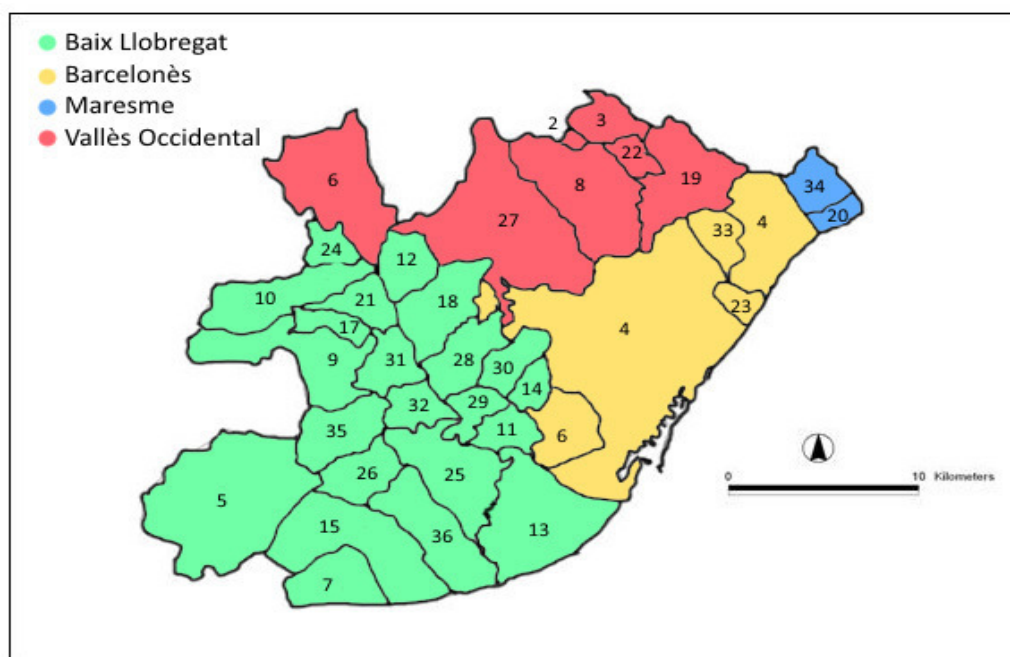
- Evolució mensual de l'oferta hotelera a Barcelona
- Projectes hotelers a Barcelona
- Noves incorporacions al cens d'hotels de Barcelona

- Evolució mensual de l'oferta hotelera a l'Àrea Metropolitana de Barcelona
- Projectes hotelers a l'Àrea Metropolitana de Barcelona
- Noves incorporacions al cens d'hotels de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

Gener

- Informe mensual elaborat per Turisme de Barcelona, a partir d'informació del Gremi d'Hotels de Barcelona (GHB), del sector hotelier, registre municipal i notícies de premsa.
- Inclou hotels (H) i hotels-apartament (HA)
- Dades mensuals provisionals, revisades anualment a final d'any.

Àrea Metropolitana de Barcelona incou els següents 36 municipis.



1. Badalona; 2. Badia del Vallès; 3. Barberà del Vallès; 4. Barcelona; 5. Begues; 6. Castellbisbal; 7. Castelldefels; 8. Cerdanyola del Vallès; 9. Cervelló; 10. Corbera de Llobregat; 11. Cornellà de Llobregat; 12. El Papiol; 13. El Prat de Llobregat; 14. Esplugues de Llobregat; 15. Gavà; 16. L'Hospitalet de Llobregat; 17. La Palma de Cervelló; 18. Molins de Rei; 19. Montcada i Reixac; 20. Montgat; 21. Pallegà; 22. Ripollet; 23. Sant Adrià de Besòs; 24. Sant Andreu de la Barca; 25. Sant Boi de Llobregat; 26. Sant Climent de Llobregat; 27. Sant Cugat del Vallès; 28. Sant Feliu de Llobregat; 29. Sant Joan Despí; 30. Sant Just Desvern; 31. Sant Vicenç dels Horts; 32. Santa Coloma de Cervelló; 33. Santa Coloma de Gramenet; 34. Tiana; 35. Torrelles de Llobregat; 36. Viladecans.

S'agraeixen aportacions per actualitzacions, modificacions o omissions a: estudis@barcelonaturisme.com

Per més informació, altres publicacions i documents d'interès: barcelonaturisme.cat/estadistiques

SITUACIÓ ACTUAL A BARCELONA I L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Gener 2020

ESTAT	OBERT		
ÀMBIT	BCN		
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	22	3.379	6.717
5*	17	2.424	4.777
4* S	34	4.191	8.350
4*	150	16.456	32.144
3*	123	8.055	15.418
2*	45	2.586	5.022
1*	44	1.780	3.380
TOTAL	435	38.871	75.808

Inauguracions:

H Terra by Ona Hotels 3*, 152 hab. i 304 places (HB-004905)

Altres:

Canvi de capacitat: **H Melià Barcelona Sarrià** passa de 333 a 321 hab. (HB-003463)

Canvi de capacitat: **H Bonanova Suite** passa de 23 a 21 hab. (HB-003863)

Canvi de nom i gestor: **H Catalonia Barcelona La Maquinista** passa a ser **H NH Barcelona La Maquinista** (HB-004210)

ESTAT	OBERT		
ÀMBIT	AMB		
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5*	2	331	664
4* S	2	668	1.312
4*	32	3.952	8.464
3*	25	1.901	3.903
2*	21	1.045	2.123
1*	12	377	746
TOTAL	94	8.274	17.212

Inauguracions:

Sense nova informació

Altres:

Actualització capacitat: **H Raddha** passa de 9 a 13 hab. i de 13 a 41 places (HB-004810)

ESTAT	Projecte Hotelier		
ÀMBIT	BCN		
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	1	166	329
4*	10	1006	1643
3*	3	32	201
1*	2	0	140
n.d	9	586	1482
TOTAL	25	1.790	3.795

Nota:

Taula elaborada amb les dades disponibles

ESTAT	Projecte Hotelier		
ÀMBIT	AMB		
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
1*	2	240	466
2*	1	21	48
4*	3	559	1.037
n.d	12	1.057	750
TOTAL	18	1.877	2.301

Nota:

Taula elaborada amb les dades disponibles

EVOLUCIÓ MENSUAL DE L'OFERTA HOTELERA A BARCELONA**Gener 2020****TANCAMENT CENS HOTELER 2018**

	Hotels	Habitacions	Places	% Var. Places 19/18
31/12/2019	434	38.733	75.504	1,4%

CENS HOTELER 2019

	Hotels	Habitacions	Places	% Var. Places 20/19
GENER	435	38.871	75.808	0,4%
Octubre				
MARÇ				
ABRIL				
MAIG				
JUNY				
JULIOL				
AGOST				
SETEMBRE				
OCTUBRE				
NOVEMBRE				
DESEMBRE				

PROJECTES HOTELERS 2019

	Total PH	PH 2020	PH 2021	PH 2022	n.d.
GENER	25	5			20
FEBRER					
MARÇ					
ABRIL					
MAIG					
JUNY					
JULIOL					
AGOST					
SETEMBRE					
OCTUBRE					
NOVEMBRE					
DESEMBRE					

Gener 2020 <i>Cens</i>			
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	22	3.379	6.717
5*	17	2.424	4.777
4* S	34	4.191	8.350
4*	150	16.456	32.144
3*	123	8.055	15.418
2*	45	2.586	5.022
1*	44	1.780	3.380
TOTAL	435	38.871	75.808

Inauguracions:

H Terra by Ona Hotels 3*, 152 hab. i 304 places (HB--004905)

Altres:

Canvi de capacitat: **H Melià Barcelona Sarrià** passa de 333 a 321 hab. (HB-003463)

Canvi de capacitat: **H Bonanova Suite** passa de 23 a 21 hab. (HB-003863)

Canvi de nom i gestor: **H Catalonia Barcelona La Maquinista** passa a ser **H NH Barcelona La Maquinista** (HB-004210)

Gener 2020 <i>Projectes</i>			
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	1	166	329
5*	-	-	-
4* S	10	1.006	1.643
4*	3	32	201
3*	-	-	-
2*	-	-	-
1*	2	0	140
n.d.	9	586	1.482
TOTAL	25	1.790	3.795

Nota:

Taula elaborada amb les dades disponibles

PROJECTES HOTELERS A BARCELONA

Gener 2020

	Cat.	Nom	Adreça	CP	Districte	H/HA	Hab.	Places	Promotor/Gestor	Previsió Inauguració (mes_any)
2020	5* GL	Me	C/ Casp, 1-13	08010	Eixample	H	166	329	Hoteles Melia	1r trim 2020
	4*	Hotel Casa Elliot (en reformes)	C/ Sepúlveda, 180	08011	Eixample	H	38	66		1r trim 2020
	4*	Kimpton	C/ Duc de la Victòria, 15	08002	Ciutat Vella	H	156	276	IHG	1r trim 2020
	4*	Occidental Barcelona	Av. Diagonal, 414	08037	Eixample	H	102	n.d.	Barceló Hotels	1r trim 2020
	4*	Leonardo Royal Hotel Fira Barcelona	n.d. n.d.n.d.	n.d.	n.d.	H	204	n.d.	Leonardo Hotels	2020
TOTAL 2020						5	666	671		
n.d.	4*	n.d.	C/ Alts Forns, 40	08038	Sants - Montjuïc	H	n.d.	408	ee	n.d. n.d.
	4*	n.d.	C/ Cid, 11	08001	Ciutat Vella	H	n.d.	200		n.d. n.d.
	4*	n.d. (25 Hours)	- n.d.n.d.	n.d.	Eixample	H	89	169	25Hours	n.d. n.d.
	4*	n.d. (antiga seu de Nubiola Pigmentos)	G.V. Corts Catalanes, 648	08010	Eixample	H	100	190	Barceló Hotels	n.d. n.d.
	4*	n.d. (Hotusa Arc de Triomf)	AV. Vilanova, 7-9-11	08018	Eixample	-	167	334	Hotusa	n.d. n.d.
	4*	Paxton Barcelona	C/ Llull, 160	08005	Sant Martí	H	150	n.d.	Groupe Accelis	n.d. n.d.
	3*	n.d.	C/ Besalú, 82	08026	Sant Martí	H	n.d.	42		n.d. n.d.
	3*	n.d. (Fork & Pillow)	PL. Reial, 5	08002	Ciutat Vella	-	32	62	Fork & Pillow (Grup Andilana)	n.d. n.d.
	3*	n.d. (One Shot)	C/ Aragó, 257	08007	Eixample	H	n.d.	97	One Shot Hotels	n.d. n.d.
	1*	Ibis Budget 22@	C/ Àvila, 66	08005	Sant Martí	H	n.d.	n.d.	ACCOR Hotels	n.d. n.d.
	1*	n.d.	AV. Meridiana, 250	08027	Sant Andreu	H	n.d.	140	n.d.	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Meiniger)	G.V. Corts Catalanes, n.d.	n.d.	n.d.	H	186	682	Meiniger hotels	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (a sobre de Tous)	AV. Diagonal, 478	08006	Gràcia	-	n.d.	n.d.	La Canterana	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (antic edifici de la Borsa de Barcelona)	PG. de Gràcia, 19	08007	Eixample	-	n.d.	n.d.	Sahngri-La	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Bed4u)	n.d. n.d.n.d.	n.d.	n.d.	H	n.d.	n.d.	n.d.	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Borbón Grup)	C/ Llull, 209	08005	Sant Martí	HA	n.d.	n.d.	Borbón Group	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Grup Mama Shelter)	n.d. n.d.n.d.	n.d.	n.d.	-	n.d.	n.d.	ACCOR / Mama Shelter	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Meniger Barcelona)	C/ Pallars, n.d.	n.d.	n.d.	-	400	800	Meiniger Hotels	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. (Room007)	n.d. n.d.n.d.	n.d.	n.d.	H	n.d.	n.d.	Lookhotels S.L.	n.d. n.d.
	n.d.	n.d. Bestprice (barri Poblenou)	n.d. n.d.n.d.	08005	Sant Martí	-	n.d.	n.d.	Bestprice	n.d. n.d.
TOTAL n.d.						20	1.124	3.124		
TOTAL						25	1.790	3.795		

NOUS HOTELS INAGURATS AL 2020 A BARCELONA**Gener 2020**

Cat.	Nom	Adreça	CP	Districte	H/HA	Hab.	Places	GHB	Inaugurat	Registre DGT	Promotor/Gestor
3*	Terra by Ona Hotels	C/ Creu Coberta, 20-22	08014	Sants Montjuïc	H	152	304		Gener 2020	HB-004905	Ona Hotels
TOTAL					1	152	304				

EVOLUCIÓ MENSUAL DE L'OFERTA HOTELERA A L'AMB**Gener 2020****TANCAMENT CENS HOTELER 2019**

	Hotels	Habitacions	Places	% Var. Places 19/18
31/12/2019	94	8.270	17.197	2,2%

CENS HOTELER 2019

	Hotels	Habitacions	Places	% Var. Places 18/19
GENER	94	8.274	17.212	0,1%
FEBRER				
MARÇ				
ABRIL				
MAIG				
JUNY				
JULIOL				
AGOST				
SETEMBRE				
OCTUBRE				
NOVEMBRE				
DESEMBRE				

PROJECTES HOTELERS 2019

	Total PH	PH 2020	PH 2021	PH 2022	n.d.
GENER	18	4	9	1	4
FEBRER					
MARÇ					
ABRIL					
MAIG					
JUNY					
JULIOL					
AGOST					
SETEMBRE					
OCTUBRE					
NOVEMBRE					
DESEMBRE					

GENER	2020		<i>Cens</i>
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	-	-	-
5*	2	331	664
4*S	2	668	1.312
4*	32	3.952	8.464
3*	25	1.901	3.903
2*	21	1.045	2.123
1*	12	377	746
TOTAL	94	8.274	17.212

Inauguracions:

Sense nova informació

Altres:Actualització capacitat: **H Raddha** passa de 9 a 13 hab. i de 13 a 41 places (HB-004810)

GENER	2020		<i>Projectes</i>
Categoria	Núm H/HA	Habitacions	Places
5* GL	-	-	-
5*	-	-	-
4* S	-	-	-
4*	3	559	1.037
3*	-	-	-
2*	1	21	48
1*	2	240	466
n.d.	-	-	-
TOTAL	18	1.877	2.301

Nota:

Taula elaborada amb les dades disponibles

PROJECTES HOTELERS A L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Gener 2020

	Cat.	Nom	Adreça	CP	Municipi	H/HA	Hab.	Places	Previsió Inauguració (mes_any)	Promotor/Gestor	
2020	4*	Bel Air Hotel (en reformes)	PG. Marítim, 169	08860	Castelldefels	H		38	66 1r trimestre 2020	Bondia Hotels	
	2*	Bcool_Barcelona	-	-	Sant Adrià del Besòs	H		21	48 n.d. 2020	Bcool Hostels	
	4*	n.d. (Aeroport T1)	- al costat de la T-1, -	-	El Prat de Llobregat	-		225	400 n.d. 2020	AENA	
	4*	Sociedad Marina De Badalona	- Port Esportiu - Pesquer, -	-	Badalona	H		290	551 n.d. 2020	Melià Hotels	
TOTAL 2020								3	574	1065	
2021	n.d.	Hampton by Hilton Barcelona Fira Grai -		-	L'Hospitalet de Llobregat	H		242	n.d. n.d. 2020	Hilton Hotels	
	n.d.	n.d.	AV. Manuel Azaña, 28	08906	L'Hospitalet de Llobregat	H		n.d.	n.d. n.d. 2021	n.d.	
	n.d.	n.d.	C/ de José Agustín Goytisolo, 24	08906	L'Hospitalet de Llobregat	H		n.d.	n.d. n.d. 2021	n.d.	
	n.d.	n.d.	C/ de Pablo Iglesias, 54	08906	L'Hospitalet de Llobregat	H		n.d.	n.d. n.d. 2021	n.d.	
	n.d.	n.d.	C/ de Dolors Aleu, 19	08908	L'Hospitalet de Llobregat	H		n.d.	n.d. n.d. 2021	n.d.	
	n.d.	n.d.	C/ dels Motors, 242	08040	L'Hospitalet de Llobregat	H		n.d.	n.d. n.d. 2021	n.d.	
	n.d.	n.d.	AV. de Joan Carles I, 41	08908	L'Hospitalet de Llobregat	H		n.d.	n.d. n.d. 2021	n.d.	
	n.d.	n.d.	AV. de Joan Carles I, 31	08908	L'Hospitalet de Llobregat	H		n.d.	n.d. n.d. 2021	n.d.	
n.d.	n.d.	C/ de les Ciències, 49	08908	L'Hospitalet de Llobregat	H		n.d.	n.d. n.d. 2021	n.d.		
TOTAL 2021								9	242	n.d.	
2022	n.d.	Hard Rock Hotel Barcelona			Sant Adrià del Besòs	H		504	n.d. n.d. 2022	Hard Rock	
	TOTAL 2022								1	504	n.d.
n.d.	n.d.	Tembo & Suites Apartments	-	-	Sant Adrià del Besòs	HA		311	n.d. n.d. n.d.	n.d.	
	n.d.	A & O Hostel	-	-	L'Hospitalet de Llobregat	P		n.d.	750 n.d. n.d.	A & O	
	1*	Ibis Budget / Etap Magic Badalona	AV. Can Caritg, 1	08914	Badalona	H		96	192 n.d. n.d.	Sacresa/Joventud - Accor Hoteles	
	1*	Ibis Magic Badalona	AV. Can Caritg, 1	08914	Badalona	H		144	274 n.d. n.d.	Sacresa/Joventud - Accor Hoteles	
TOTAL n.d.								4	551	1.216	
TOTAL								17	1.871	2.281	